

# 资产评估专业人才培养方案

标准学制： 四年

专业负责人： 郑爱民

学科门类： 管理学

专业大类： 工商管理

专业代码： 120208

授予学位： 管理学学士

## 一、培养目标

本专业立足邵阳，面向湖南，主动适应湘西南区域资产评估行业发展要求，培养具有资产评估、房地产评估、企业价值评估等方面的基础知识与工程应用能力，能够在评估机构、政府部门、国内外企事业单位等从事资产评估、房地产评估和资产管理等工作的具有创新能力的应用型资产评估专业人才；培养德智体美劳全面发展的社会主义建设者和接班人。本专业毕业生在 5 年左右的预期目标具体为：

**培养目标 1：**掌握评估行业规程规范，取得资产评估师或房地产估价师资格，能应用定性与定量相结合的分析方法、解决评估决策等较为复杂的管理问题，具备较高的专业理论水平和工作组织能力，具备成为本单位业务骨干或部门负责人的综合素质。

**培养目标 2：**具有高度的社会责任感，能够遵守职业道德，吃苦耐劳，扎根基层。

**培养目标 3：**具备良好的团队合作、人际沟通、开拓创新能力和组织协调能力，能熟练运用计算机和信息管理技术进行文献检索、数据处理、专业论文及报告撰写，提高团队效率。

**培养目标 4：**具备独立学习更新资产评估知识的终身自我教育能力；具备将资产评估专业理论知识和方法融会贯通，综合运用分析和解决问题的能力。

## 二、毕业要求

通过本科阶段学习，毕业生应达到如下的毕业要求（能力）：

**毕业要求 1：**具有相应的人文素养、道德情操、科学精神和社会责任感，能践行社会主义核心价值观。了解本专业领域相关政策及法律、法规，能够在本专业领域实践活动中理解并遵守职业道德和职业规范，具有良好的职业道德素养、健康的心理和体魄。

指标点 1.1：具有相应的人文素养、道德情操、科学精神和社会责任感，具备正确的人生观、世界观和价值观，能践行社会主义核心价值观。

指标点 1.2：熟悉资产评估活动相关的法律、法规，遵守职业道德和法律规范，具有良好的职业道德素养、健康的心理和体魄。

**毕业要求 2:** 具有扎实的学科基础和专业知识, 准确地陈述和处理资产评估与管理事项, 撰写资产评估报告和财务分析报告, 熟练掌握定性和定量分析方法, 养成职业判断能力, 提升专业水准, 通过敏锐的洞察力对信息进行恰当分析, 为决策支持和风险管理提出合理建议。

指标点 2.1: 系统掌握经济学、管理学的理论知识, 并能用于描述、抽象和表达组织中的资产评估等各种现象和问题;

指标点 2.2: 系统掌握统计学等理论和思想, 初步对资产评估实际问题进行创新性思考, 应用大数据技术进行资产评估管理, 综合运用资产评估理论和技术手段, 提出切实可行的解决方案;

指标点 2.3: 掌握一定的定性与定量分析方法, 能根据现实问题选择与使用恰当的方法来分析和解决资产评估等各种评估实践问题。

**毕业要求 3:** 具有批判性思维、创新意识与一定的创新创业能力, 能够对企业事业单位资产评估、房地产估价等现象发表个人见解, 能为评估企业价值提供一定的专业支持。

指标点 3.1: 能综合运用资产评估专业知识与方法, 识别、描述和分析组织中复杂的资产评估问题, 特别是资产评估和房地产估价等问题;

指标点 3.2: 能对较复杂资产评估等问题进行抽象、分解和建构, 并提出相应的优化方案。

**毕业要求 4:** 牢固掌握专业方向知识体系, 获得相应方向的国家职业资格认证, 具有较强的专业特长职业能力。

指标 4.1: 学生具有对市场主体的各类资产价值及相关事项, 提供测算、鉴证、评价、调查和管理咨询等各种服务的能力, 获得资产评估师资格证。

指标 4.2: 学生具有评估房地产资产的市场价值和使用收益, 负责项目的成本测算、可行性分析及投资评估, 参与制定房地产投资策略, 提出专业意见等房地产评估实务能力, 获得房地产估价师职业资格;

**毕业要求 5:** 具有数字素养和信息技术应用能力, 能够恰当应用现代信息技术手段和工具解决实际问题。

指标点 5.1: 具备运用现代办公软件和网络工具, 快速地进行相关文献、专业资讯和数据的收集与整理工作;

指标点 5.2: 能够利用常用资产评估软件进行初步的资产评估实务活动, 能够针对资产评估领域的实践问题设计解决方案, 开发具有创新性的评估决策策略。

**毕业要求 6:** 具有较强的沟通表达能力, 能够通过口头和书面表达方式与同事、同行以及社会公众进行有效沟通。

指标点 6.1: 具有较强的口头表达能力和沟通技巧, 具有理解他人情绪的能力, 能在团队中进行

有效的沟通协调工作；

指标点 6.2: 具有较强的书面表达能力, 能初步编写资产评估工作所需的相关文件, 进行各种公文沟通。

**毕业要求 7:** 具有良好的团队合作精神和能力, 能够与团队成员和谐相处, 协作共事, 并作为成员或领导者在团队活动中发挥积极作用。

指标点 7.1: 有团队合作意识, 能够主动与团队成员沟通与合作, 有服务组织内部员工和团队领导的意识;

指标点 7.2: 能初步根据组织的需要进行团队组建、任务分工等工作, 有激励团队成员完成团队目标的相关能力。

**毕业要求 8:** 具有国际视野和国际理解能力, 了解本专业领域的国际动态, 关注全球性问题, 理解和尊重世界不同文化的差异性和多样性。

指标点 8.1: 了解资产评估、房地产估价国际发展趋势;

指标点 8.2: 掌握一门外语, 能理解不同文化、行为之间差异, 在跨文化背景下进行沟通和交流。

**毕业要求 9:** 具有终身学习意识和自我管理、自主学习能力, 能够通过不断学习, 适应社会和个人可持续发展。

指标点 9.1: 能认识到资产评估领域快速发展的特征和不断探索与学习的必要性, 具有自主学习和终身学习的意识;

指标点 9.2: 掌握自主学习的方法, 了解拓展知识与能力的途径; 具有良好自我管理能力, 能持续适应职场的需要。

培养目标与毕业要求的关系矩阵

培养目标 毕业要求	目标 1	目标 2	目标 3	目标 4
1 品德修养		√		
2 学科知识	√			
3 创新能力	√			
4 应用能力	√			
5 信息应用	√			√
6 沟通表达			√	
7 团队合作		√	√	
8 国际视野	√			√
9 学习发展			√	√

### 三、主干学科

管理学、工商管理

### 四、主要课程、特色课程、主要实践环节

1. **主要课程**：资产评估原理、会计学基础、微观经济学、宏观经济学、经济法、管理学、货币银行学、资产评估实务、无形资产评估、企业价值评估、房地产估价理论、房地产估价方法。

2. **特色课程**：资产评估基础与案例分析、房地产估价理论。

3. **主要实践环节**：认知实习、资产评估综合模拟实训、校外专业实习、毕业论文、毕业实习。

### 五、学制、毕业基本要求及学位授予

1. 基本学制 4 年，实现弹性学制，可在 4-6 年内完成学业，按学分制管理。

2. 学生修完培养方案规定的必修课、选修课及其他教学环节，达到规定的 170 学分，并修完规定必修但不计学分的所有课程和环节，方可毕业。满足《邵阳学院普通全日制本科生学士学位授予工作细则》规定，方可授予**管理学**学士学位。

### 六、毕业要求实现矩阵

将毕业要求细分为指标点，依据指标点合理设置相关课程和实践环节，制定毕业要求实现矩阵，保证课程体系全部支撑毕业要求。

毕业要求实现矩阵

毕业要求 1：品德修养。具有相应的人文素养、道德情操、科学精神和社会责任感，能践行社会主义核心价值观。了解本专业领域相关政策及法律、法规，能够在本专业领域实践活动中理解并遵守职业道德和职业规范，具有良好的职业道德素养、健康的心理和体魄。	1.1	具有相应的人文素养、道德情操、科学精神和社会责任感，具备正确的人生观、世界观和价值观，能践行社会主义核心价值观。	思想道德与法治	H
			中国近现代史纲要	H
			马克思主义基本原理	H
			毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	H
			习近平新时代中国特色社会主义思想概论	H
	形势与政策	H		
	1.2	熟悉资产评估活动相关的法律、法规，遵守职业道德和法律规范，具有良好的职业道德素养、健康的心理和体魄。	管理学	M
			资产评估原理	M
			会计学原理	M
			微观经济学	M
货币银行学			M	
经济法			M	
房地产制度法规政策			H	
资产评估准则与道德	H			
毕业要求 2：学科知识。具有扎实的学科基础和专业知	2.1	系统掌握经济学、管理学的理论知识，并能用于描述、抽象和表达组织中的	管理学	H
			资产评估原理	H
			会计学原理	H

识，准确地陈述和处理资产评估与管理事项，撰写资产评估报告和财务分析报告，熟练掌握定性和定量分析方法，养成职业判断能力，提升专业水准，通过敏锐的洞察力对信息进行恰当分析，为决策支持和风险管理提出合理建议。		资产评估等各种现象和问题。	微观经济学	H
			货币银行学	H
			经济法	H
			宏观经济学	H
			税法	H
			中级财务会计（上）	H
			中级财务会计（下）	H
	2.2	系统掌握统计学等理论和思想，初步对资产评估实际问题进行创新性思考，应用大数据技术进行资产评估管理，综合运用资产评估理论和技术手段，提出切实可行的解决方案。	统计学	H
			中级财务会计（上）	L
			中级财务会计（下）	L
			资产评估基础与案例分析	L
	2.3	掌握一定的定性与定量分析方法，能根据现实问题选择与使用恰当的方法来分析解决资产评估等各种评估实践问题。	财务管理	H
			中国近现代史纲要	M
			马克思主义基本原理	M
毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论			M	
习近平新时代中国特色社会主义思想概论			M	
高等数学 III（一）			H	
高等数学 III（二）			H	
线性代数 II			H	
概率论与数理统计 II			H	
EXCEL 在财务中的应用			H	
财务管理课程设计			H	
资产评估综合模拟实训	M			
毕业设计（论文）	H			
毕业要求 3：创新能力。具有批判性思维、创新意识与一定的创新创业能力，能够对企业事业单位资产评估、房地产估价等现象发表个人见解，能为评估企业价值提供一定的专业支持。	3.1	能综合运用资产评估专业知识与方法，识别、描述和分析组织中复杂的资产评估问题，特别是资产评估和房地产估价等问题。	马克思主义基本原理	M
			毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	M
			习近平新时代中国特色社会主义思想概论	M
			资产评估原理	H
			资产评估基础与案例分析	H
			无形资产评估	H
			房地产估价理论	H
			房地产经营与管理	H
			房地产估价方法	H
			企业价值评估	H
	房地产制度法规政策	H		
	3.2	能对较复杂资产评估等问	高等数学 III（一）	M
			高等数学 III（二）	M

		题进行抽象、分解和建构,并提出相应的优化方案。	线性代数 II	M
			概率论与数理统计 II	M
			公司战略与风险管理	L
			财务管理课程设计	L
毕业要求 4: 应用能力。牢固掌握专业方向知识体系,获得相应方向的国家职业资格认证,具有较强专业特长职业能力。	4.1	学生具有对市场主体的各类资产价值及相关事项,提供测算、鉴证、评价、调查和管理咨询等各种服务的能力,获得资产评估师资格证。	资产评估原理	H
			资产评估基础与案例分析	H
			无形资产评估	H
			企业价值评估	H
			资产评估实务	H
			创新创业实践	H
			第二课堂	M
	4.2	学生具有评估房地产资产的市场价值和使用收益,负责项目的成本测算、可行性分析及投资评估,参与制定房地产投资策略,提出专业意见等房地产评估实务能力,获得房地产估价师职业资格证。	房地产估价理论	H
			房地产经营与管理	H
			房地产估价方法	H
			房地产制度法规政策	H
			房地产估价实务	H
			第二课堂	L
	毕业要求 5: 信息应用。具有数字素养和信息技术应用能力,能够恰当应用现代信息技术手段和工具解决实际问题。	5.1	熟悉现代办公软件和网络工具,掌握专业文献搜集方法,能够较快速地进行相关文献、专业资讯和数据的收集与整理工作。	大学计算机基础
Python 程序设计				H
EXCEL 在财务中的应用				H
会计信息系统				H
资产评估综合模拟实训				H
毕业设计(论文)				H
5.2		能够利用常用资产评估软件进行初步的资产评估实务活动,能够针对资产评估领域的实践问题设计解决方案,开发具有创新性的评估决策策略。	资产评估实务	L
			房地产估价方法	M
			资产评估综合模拟实训	M
			专业实习	L
毕业要求 6: 沟通表达。具有较强的沟通表达能力,能够通过口头和书面表达方式与同事、同行以及社会公众进行有效沟通。	6.1	具有较强的口头表达能力和沟通技巧,具有理解他人情绪的能力,能在团队中进行有效的沟通协调工作。	大学英语	H
			军事理论	L
			大学体育	L
			大学生心理健康教育	L
			劳动教育	M
			大学生职业发展	L
			大学生创业基础	L
	6.2	具有较强的书面表达能力,能初步编写资产评估工作所需的相关文件,进行各种公文沟通。	大学生就业指导	L
			认知实习	H
			资产评估实务	H
			房地产估价实务	H
			专业实习	H

			毕业设计（论文）	H
毕业要求 7：团队合作。具有良好的团队合作精神和能力，能够与团队成员和谐相处，协作共事，并作为成员或领导者在团队活动中发挥积极作用。	7.1	有团队合作意识，能够主动与团队成员沟通与合作，有服务组织内部员工和团队领导的意识	思想道德与法治	L
			大学生职业发展	M
			大学生就业指导	M
			大学生创业基础	M
			军事训练	H
	7.2	能初步根据组织的需要进行团队组建、任务分工等工作，有激励团队成员完成团队目标的相关能力	认知实习	H
			军事训练	L
			财务管理课程设计	H
			资产评估实务	H
			房地产估价实务	H
毕业要求 8：国际视野。具有国际视野和国际理解能力，了解本专业领域的国际动态，关注全球性问题，理解和尊重世界不同文化的差异性和多样性。	8.1	了解资产评估、房地产估价国际发展趋势	资产评估综合模拟实训	M
			形势与政策	H
			认知实习	H
			资产评估实务	H
	8.2	掌握一门外语，能理解不同文化、行为之间差异，在跨文化背景下进行沟通和交流	房地产估价实务	H
			资产评估综合模拟实训	H
			中国近现代史纲要	L
			大学英语	H
毕业要求 9：学习发展。具有终身学习意识和自我管理、自主学习能力，能够通过不断学习，适应社会和个人可持续发展。	9.1	能认识到资产评估领域快速发展的特征和不断探索与学习的必要性，具有自主学习和终身学习的意识	专业实习	H
			毕业设计（论文）	H
			马克思主义基本原理	L
			毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	L
			习近平新时代中国特色社会主义思想概论	L
			形势与政策	H
			大学计算机基础	L
	9.2	掌握自主学习的方法，了解拓展知识与能力的途径；具有良好自我管理能力，能持续适应职场的需要。	数据库技术及应用	L
			创新创业实践	M
			第二课堂	L
			军事训练	M
			认知实习	H
			专业实习	H
			毕业设计（论文）	H

## 七、课程与毕业要求相关性矩阵

课程名称	毕业要求																		
	品德修养		学科知识			创新能力		应用能力		信息应用		沟通表达		团队合作		国际视野		学习发展	
	1.1	1.2	2.1	2.2	2.3	3.1	3.2	4.1	4.2	5.1	5.2	6.1	6.2	7.1	7.2	8.1	8.2	9.1	9.2
思想道德与法治	H													L					
中国近现代史纲要	H				M												L		
马克思主义基本原理	H				M	M												L	
毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	H				M	M												L	
习近平新时代中国特色社会主义思想概论	H				M	M												L	
形势与政策	H															H		L	
军事理论	M											L							
大学体育	M											L							
大学生心理健康教育	H											L							
劳动教育	M											M							
安全教育	H			M								M							
大学生职业发展	M											L		M					

大学生就业指导	M											L		M					
大学生创业基础	M											L		M					
大学英语												H						H	
大学计算机基础											H								L
Python 程序设计											H								L
高等数学 III (一)					H		M												
高等数学 III (二)					H		M												
线性代数 II					H		M												
概率论与数理统计 II					H		M												
管理学		M	H																
资产评估原理		M	H			H		H											
会计学原理		M	H																
微观经济学		M	H																
货币银行学		M	H																
经济法		M	H																

宏观经济学			H																
统计学				H															
中级财务会计（上）			H	L															
中级财务会计（下）			H	L															
资产评估基础与案例分析				L		H		H											
财务管理				H															
税法			H																
EXCEL 在财务中的应用					H				H										
无形资产评估						H		H											
房地产估价理论						H			H										
房地产经营与管理						H			H										
房地产估价方法						H			H										
会计信息系统									H										
企业价值评估						H		H											
房地产制度法规政策		H				H			H										

资产评估准则与道德		H																	
公司战略与风险管理							H												
军事训练														H	L				M
认知实习													H	H		H			H
财务管理课程设计					H		L			H					H				
资产评估实务								H			L		H		H	H			
房地产估价实务									H		M		H		H	H			
资产评估综合模拟实训					M					H	M				M	H			
专业实习											L		H					H	H
毕业设计（论文）					H					H			H					H	H
创新创业实践								H											M
第二课堂								M	L										L

H=高支撑	M=中支撑	L=低支撑
-------	-------	-------

## 八、各类课程结构比例

课程模块		类型	学分	占总学分比例	学时	占总学时比例
通识教育课程		必修	40.5	23.82%	806	36.67%
		选修	8	4.71%	64	2.91%
小计			48.5	28.53%	870	39.58%
专业教育课程	科类基础课程	必修	11	6.47%	176	8.01%
	学科/专业基础课程	必修	21.5	12.65%	344	15.65%
	专业核心课程	必修	34	20.00%	552	25.11%
	专业选修课程	选修	16	9.41%	256	11.65%
小计			82.5	48.53%	1328	60.42%
综合实践课程	集中实践	必修	31	18.24%		
	素质拓展	必修	8	4.71%		
小计			39	22.94%		
合计			170	100%	2198	100%
毕业总学分标准			≥170			

## 九、课程设置与教学计划表

(1) 通识教育课程（应修 48.5 学分，其中必修 40.5 学分，选修 8 学分）

课程类别	课程代码	课程名称	课程性质	学分	课程学时				考核方式	开课学期	备注
					总计	理论	实验	实践			
通识教育课程	012000001	思想道德与法治	必修	3	48	40		8	考查	1	
	012000002	中国近现代史纲要	必修	3	48	24(16)		8	考查	2	混合式教学
	012000003	马克思主义基本原理	必修	3	48	40		8	考试	3	
	012000004	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	必修	3	48	40		8	考试	4	
	012000005	习近平新时代中国特色社会主义思想概论	必修	3	48	40		8	考试	4	师范开设
	012000006	形势与政策（一）	必修	0.5	8	4(4)		0	考查	1	混合式教学
	012000007	形势与政策（二）	必修	0.5	8	4(4)		0	考查	2	混合式教学
	012000008	形势与政策（三）	必修	0.5	8	4(4)		0	考查	3	混合式教学
	012000009	形势与政策（四）	必修	0.5	8	4(4)		0	考查	4	混合式教学
军	212000001	军事理论	必修	2	36	16(20)		0	考查	1	混合式教学

体 健 康 类	032000001	大学体育 I	必修	1	24	2		2 2	考查	1	
	032000002	大学体育 II	必修	1	30	4		2 6	考查	2	
	032000003	大学体育 III	必修	1	30	4		2 6	考查	3	
	032000004	大学体育 IV	必修	1	24	4		2 0	考查	4	
	212000002	大学生心理健康教育	必修	1	32	16(16)		0	考查	1-2	混合式 教学
	212000003	劳动教育	必修	0	32	0		3 2	考查	1-6	混合式 教学
	212000004	安全教育	必修	1	16	16		1 6	考查	1-6	线上教 学
创 新 创 业 类	212000005	大学生职业发展	必修	1	12	8(4)		0	考查	1	混合式 教学
	212000006	大学生创业基础	必修	2	32	16(16)		0	考查	3	混合式 教学
	212000007	大学生就业指导	必修	1	26	8(18)		0	考查	6	混合式 教学
应 用 基 础 类	052000001	大学英语1	必修	2	40	24		16	考试	1	
	052000002	大学英语2	必修	2	40	24		16	考试	2	
	052000003	大学英语3	必修	2	40	24		16	考试	3	
	052000004	大学英语4A	必修	2	48	16		32	考试	4	非音体 美
	132000001	大学计算机基础	必修	1	24	8		16	考试	1	
	132000004	Python程序设计	必修	2.5	48	32		16	考试	2	
	必修小计				40.5	806	512		294		
				应用基础类修 40.5 学分							
通 识 选 修 类	文史经典与文化遗产		选修	不 少 于 8 学 分	四史教育课程各专业必选 1 学 分			考查	1-7		
	哲学智慧与批判思维		选修		理工类专业必选 2 学分			考查	1-7		
	科技进步与科学精神		选修		人文社科类专业必选 2 学分			考查	1-7		
	艺术欣赏与审美体验		选修		非艺术类专业至少选修艺术类 课程 2 学分			考查	1-7		
	生态环境与生命关怀		选修		健康教育课程必选			考查	1-7		
	文明对话与世界视野		选修								
“文史经典与文化遗产”中的《语言交际艺术与应用写作》课程为全校非文学类专业必选 “科技进步与科学精神”中的《数学通识》课程为全校必选											
选修小计				根据通识选修课开课方案，需修满 8 学分							
合计				48.5							

## (2) 专业教育课程 (应修 82.5 学分, 其中必修 66.5 学分, 选修 16 学分)

课程类别	课程代码	课程名称	课程性质	学分	课程学时				考核方式	开课学期	备注
					总计	理论	实验	实践			
科类基础课程	082000005	高等数学 III (一)	必修	3.5	56	56			考试	1	
	082000006	高等数学 III (二)	必修	3.5	56	56			考试	2	
	082000009	线性代数 II	必修	2	32	32			考试	3	
	082000011	概率论与数理统计 II	必修	2	32	32			考试	4	
类别小计				11	176	176					
学科专业基础课程	142143101	管理学	必修	2.5	40	40			考试	1	
	142143102	资产评估原理	必修	2.5	40	40			考试	2	混合式教学
	142143103	会计学原理	必修	3	48	40	8		考试	2	
	142143104	微观经济学	必修	2.5	40	40			考试	2	
	142143105	货币银行学	必修	2.5	40	40			考试	2	混合式教学
	142143106	经济法	必修	3	48	48			考试	3	
	142143107	宏观经济学	必修	2.5	40	40			考试	3	
	142143108	统计学	必修	3	48	40	8		考试	5	
类别小计				21.5	344	328	16				
专业核心课程	142143301	中级财务会计 (上)	必修	2.5	40	32	8		考试	3	
	142143302	中级财务会计 (下)	必修	2.5	40	32	8		考试	4	
	142143303	资产评估基础与案例分析	必修	2.5	40	40			考试	3	
	142143304	财务管理	必修	3	48	48			考试	4	混合式教学
	142143305	税法	必修	3	48	48			考试	4	
	142143306	EXCEL 在财务中的应用	必修	0.5	16		16		考查	5	
	142143307	无形资产评估	必修	2	32	32			考试	5	

		142143308	房地产估价理论	必修	2.5	40	40			考试	4	混合式教学
		142143309	房地产经营与管理	必修	2.5	40	40			考试	5	
		142143310	房地产估价方法	必修	2.5	40	40			考试	5	混合式教学
		142143311	会计信息系统	必修	2.5	40	20	20		考查	5	
		142143312	企业价值评估	必修	2	32	32			考试	6	
		142143313	房地产制度法规政策	必修	2	32	32			考试	6	
		142143314	资产评估准则与道德	必修	2	32	32			考试	6	
		142143315	公司战略与风险管理	必修	2	32	32			考试	6	
		类别小计			34	552	500	52				
专业选修课程	特殊评估专题	142143401	珠宝首饰评估	选修	2	32	32			考查	4	
		142143402	项目评估	选修	2	32	32			考查	6	
		142143403	金融资产评估	选修	2	32	32			考查	6	
		142143404	森林资源资产评估	选修	2	32	32			考查	6	
	财经专题	142143405	财政学	选修	2	32	32			考查	4	
		142143406	证券投资学	选修	2	32	32			考查	5	
		142143407	资源环境会计专题	选修	2	32	32			考查	5	
		142143408	财务大数据	选修	2	32	32			考查	5	
		142143409	市场营销学	选修	2	32	32			考查	6	混合式教学
		142143410	金融企业会计	选修	2	32	32			考查	6	
		142143411	企业经营管理沙盘模拟	选修	2	32	16	8	8	考查	6	校企合作
	职业素养	142143412	电子商务法	选修	2	32	32			考查	5	
		142143413	商务礼仪与沟通技巧	选修	2	32	16	8	8	考查	6	校企合作
142143414		资产评估专业英语	选修	2	32	32			考查	6		

		142143415	创业财税知识概谈	选修	2	32	32			考查	7	线上教学
		142143416	应用文写作与文献检索	选修	2	32	32			考查	7	线上教学
类别小计					16	256						
合计					82.5	1336						

(3) 集中实践课程 (应修 31 学分, 其中必修 31 学分, 选修 0 学分)

课程类别	课程代码	课程名称	课程性质	学分	学时	开课学期	考核方式	备注
集中实践课程	212000601	军事训练	必修	2	2 周	1	考查	
	142143601	认知实习	必修	1	2 周	2	考查	校企合作
	142143602	财务管理课程设计	必修	1	1 周	4	考查	
	142143603	资产评估实务	必修	3	3 周	5	考查	
	142143604	房地产估价实务	必修	2	2 周	5	考查	
	142143605	资产评估综合模拟实训	必修	6	6 周	6	考查	
	142143606	专业实习	必修	8	16 周	7	考查	校企合作
	142143607	毕业设计 (论文)	必修	8	14 周	7-8	考查	
	必修小计				31	46 周		
合计				31	46 周			

(4) 素质拓展 (应修 8 学分)

课程类别	课程代码	课程名称	课程性质	学分	开课学期	考核方式	备注
素质拓展	212000008	创新创业实践	必修	5	1-8	考查	
	212000009	第二课堂	必修	3	1-8	考查	
	必修小计			8			